



Balatonfűzfő Város Önkormányzata
Polgármester

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-920 Fax: 06/88 596-901
e-mail: polgarmester@balatonfuzfo.hu

Ügyiratszám: bal/374-6/2022
Előterjesztő: Szanyi Szilvia polgármester
Előkészítő: Fehér Beáta műszaki ügyintéző
Ellenőrizte: Székely László települési főmérnök

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2022. június 23-i ülésére

Tárgy: Balatonfűzfő, Gagarin utca forgalmi rendjének felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatonfűzfő Város Önkormányzata 41/2022. (02.17.) Kt. határozata (1. számú melléklet) a Gagarin utca forgalmi rendjének, parkolási rendjének, a Gagarin utca környezetében lévő közterületi zöldterületek használati rendjének felülvizsgálatát rendeli el.

A lakók szóbeli jelzései és az Önkormányzat által is tapasztalat, a felülvizsgálatot kiváltó okok:

- az elmúlt évek során a nyaralás céljából érkező gépjárművek a 71-es és a 72-es számú főutak forgalmi dugói miatt egyre gyakrabban a 72. sz. főútról a Gagarin utca és a 7211 számú közút (Uszoda utca) felé rövidítik le útjukat. Majd a tobruki kereszteződésnél csatlakoznának vissza a 71. számú főútra, de a jelzőlámpa periódusa (valamint a 71. sz. főút forgalom nagysága) nem teszi lehetővé az ekkora mennyiségű gépjárművek beeresztését a 71. sz. főútra, így az Uszoda utcában a gépjárművek gyakran egészen az uszodáig feltorlódnak.
- a Gagarin utcában a 19, 23, 24 és 26. számú társasházak által közre fogott útszakaszon az út két oldalán a parkoló autók annyira beszűkítik az utca keresztmetszetét, hogy a nagyobb gépjárművek (mentő, tűzoltó, szemétszállító gépjárművek stb.) nem tudnak áthaladni.
- a Gagarin 24. és a Támasz Idősek Otthona közötti szakaszon a parkoló autók, gyakran benn állnak a rálátási háromszögben, ezáltal nehezítik a csomópontban való közlekedést.
- a megnövekedett gépjárművek száma és a kevés parkolóhely nem teszi lehetővé a szabályos parkolást, az ott lakók a zöldterület közparkban is tárolják a gépjárműveiket, továbbá szabálytalanul a keresztezésekben is beállnak

A problémák orvoslása érdekében szakmai véleményezés céljából meghívást kaptak:

- Papp Csongor r.alezredes Rendészeti Osztályvezető (Balatonalmádi Rendőrkapitányság)
- Szalai Sándor Okleveles építőmérnök, településmérnök, közlekedés építő, építés igazságügyi szakmérnök (egyéni vállalkozó)
- Önkormányzat részéről:
- Szanyi Szilvia (polgármester)
- Lajkó Frigyes (alpolgármester)
- Gorza István (képviselő)
- Jánka Anikó (képviselő)
- Keil Norbert (képviselő)
- Kerekes-Bakró Csongor (képviselő)
- Szelei Dóra Réka (képviselő)
- Székely László (települési főmérnök)
- Fehér Beáta (műszaki ügyintéző)

A bejárason megjelent, jelenléti ív (2. számú melléklet) szerinti résztvevőkkel a fent leírt problémák orvoslására a szakértők és az Önkormányzat képviselőiben részt vevők az alábbi fejlesztéseket illetve változtatásokat javasolják:

A Gagarin utca parkolásával kapcsolatban az alábbi fejlesztésekre van lehetőség:

- évekkel ezelőtt elkészült a „Balatonfüzfő, Fűzfő-Gyártelep településrész Gagarin utca II. sz. építési szakaszain személygépkocsi parkolók kialakításának engedélyezési terve” elnevezésű, 5/10/2018 munkaszámú tervdokumentáció (3. számú melléklet). A terv szerint a meglévő út úrszelvényén kívül, a zöldterületre a Veszprémi SZC Öveges József Technikum és Kollégium (továbbiakban: Öveges iskola) környezetében és a Gagarin utca 19. és 23. számú társasházak előtt 1 db párhuzamos, 34 db merőleges térköves parkoló, továbbá Gagarin 24. számú társasháznál a Támasz idők Otthona felé vezető útszakaszon 4 db párhuzamos elrendezésű, térköves parkoló van betervezve. Az engedélyezési eljárás nem lett lefolytatva, így az Önkormányzat nem rendelkezik engedélyes építési tervvel.
- az Öveges iskola és a Celsius-Therm Kft. között a Balatonfüzfő 1495/404 hrsz.-ú ingatlanon az Önkormányzat szeretne nyitni egy összekötő utat, amely mentesítené a tehergépjármű forgalom alól a társasházakkal érintett területeket, továbbá a tervezett útszakasz mellé egyúttal parkolók is lennének betervezve. Az út tervezésére vonatkozóan a tervező beszerzési eljárása megtörtént, a tervdokumentáció készítése folyamatban van.
- megoldás lehet még a további egyirányúsítás bevezetése a gyártelepen, mert így az egyirányú forgalom mellett maradna hely az úton a parkoló autók számára is.

A nyaralás céljából érkező gépjárművek kirekesztése céljából és a beszűkült keresztmetszetű problémás útszakasz megszüntetése végett, illetve a biztonságos közlekedés megvalósítása érdekében:

- a Gagarin utca 24. számú ingatlannál lévő csomóponttól a közbenső terelőszigetig terjedő útszakasz egyirányúsítva legyen a gépjárművel közlekedők számára a 72. számú főút irányába, az év minden napjára vonatkozóan, vagy csak szezonálisan minden évben ápr.15.-okt.15.-ig.

Az egyirányúsítás miatt kialakuló forgalmi rend változás okán a szükségessé váló táblák kihelyezése a következő képpen alakul (4. sz. melléklet: forgalomtechnikai átnézeti helyszínrajz, 5. sz. melléklet: látványterv):

- a 72. sz. főúton a Gagarin utca útsatlakozása előtt mind két irányból az „egyéb veszély” veszélyt jelző tábla illetve „forgalmi rend változás” kiegészítő tábla kihelyezése szükséges (a tábla pontos helyét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. engedélye határozza meg).
- a 72. sz. főútról a Gagarin utcába bekanyarodó gépjárművek tájékoztatása céljából szükséges kihelyezni egy „zsákutca kerékpáros továbbhaladási lehetőséggel” tájékoztató táblát új oszlop létesítésével.
- a terelő szigetbe az egyirányú utcában a 72. sz. főút felé haladók részére is ki kell helyezni „kötelező haladási irány” utasítást adó jelzőtáblát.
- a Gagarin utca 23. és 26. sz. ingatlanok megközelítő vonalába ki kell helyezni mind a két oldalról az egyirányból „behajtani tilos” tiltó táblát és a „kivéve kerékpáros” kiegészítő táblát új oszlopokra.
- a Gagarin utca 24. illetve 19. számú társasházaknál a menetirány szerint jobb oldalra (egyirányúsítás esetében értendő) kihelyezendő az „egyirányú forgalmú út” tájékoztató tábla, illetve a „kivéve kerékpáros ↑↓” kiegészítő tábla új oszlopokra, a menetirány szerinti bal oldalra pedig a „megállni tilos” tilalmat jelző tábla kihelyezése szintén új oszlopokra.
- a Gagarin utcában a Tamasz Idősek Otthona felől és a Nike körút felől érkező gépjárművek részére ki kell helyezni az „egyéb veszély” veszélyt jelző illetve „forgalmi rend változás” kiegészítő táblákat. Mind két irányból 1-1 új oszlop telepítése szükséges.

megnevezés	mennyiség (db)	egységár (Ft)	összesen (Ft) (nettó)	összesen (Ft) (bruttó)
Tájékoztató tábla (600x600)	2	13 540	27 080	34 392
Utasítást adó ill. tiltó tábla (600-as)	3	10 250	30 750	39 053
Veszélyt jelző tábla (600-as)	4	5 630	22 520	28 600
Kiegészítő tábla (350x350)	7	4 675	32 725	41 561
Horganyzott oszlop (89x3500)	9	20 190	181 710	230 772
Tábla rögzítő bilincs	26	830	21 580	27 407
			316 365	401 784

A kihelyezendő táblák megközelítő költségei
bruttó 401.784 Ft.

Az egyirányúsítás miatt kialakuló forgalmi rend változás okán a szükségessé váló egyéb munkák:

- a csepp alakú terelő sziget kisebbik íve (a „csepp vége”) jelenleg nagyon „éles”. Az egyirányúsítás végett biztosítani kell az iskolához vagy esetleg „tévedésből” behajtó gépjárművek visszakanyarodását a behajtani tilos tábla előtt, így javasolt az ív korrigálása, átépítéssel. A jelenleg beültetett és elbontással érintett dísnövényeket szakszerű átültetéssel erre alkalmas közeli helyszínre kell áthelyezni.
- a Gagarin 24. számú ingatlannál lévő csomópontban a Tamasz Idősek Otthona felől érkező gépjárművek jobbra kanyarodásának biztosítása végett, az ívben illetve közvetlen környezetében forgalom elől elzárt terület felfestése javasolt.
- az elzárt területet követően a terelősziget irányába a viszonylag egyenes útszakaszon párhuzamos parkoló kiosztás (2,5 m szélességben, 5,5 m hosszban) felfestése javasolt. A parkoló felfestése esetén a „várakozó hely” tájékoztató tábla kihelyezhető az „egyirányú forgalmú út és a „kivéve kerékpáros ↑↓” táblák alá.
- jelenleg a gépjárművek a Gagarin utca 24. előtt az Öveges iskola irányába az útról teljes mértékben lehúzóda állnak meg a padkán illetve a zöldterületen (ami már teljesen „kijárodott”). Erre a helyre a parkoló felfestése ajánlott. A további zöldterületen történő parkolás megakadályozása céljából, javasolt pár darab virágtartó kihelyezése.

megnevezés	menyiség (db)	egységár (Ft)	összesen (Ft) (nettó)	összesen (Ft) (bruttó)
Tájékoztató tábla (600x600)	1	13 540	13 540	17 196
Tábla rögzítő bilincs	2	830	1 660	2 108
virágtartó láda elhelyezése (K 345 fehér kavicsos virágláda 1,0 m)	2	26 378	52 756	67 000
			67 956	86 304

Egyéb építési munkák (táblázás, virágládák) megközelítő költségei bruttó 86.304 Ft.

A forgalmi rend változással járó táblák, illetve virágládák anyag költségei (2022.06.07. napi anyagárakkal számolva) bruttó 488.088 Ft, ezen költség az önkormányzat 2022 évi költségvetésében a beruházás, tárgyi eszközbeszerzés rovat (K 64) terhére kerül kifizetésre.

A táblák és virágládák kihelyezéséről a Fűzfői Vagyonkezelő Kft. gondoskodik.

A terelősziget ívének korrigálása és a burkolatjelek felfestésére vonatkozó költség számítással jelenleg nem rendelkezünk.

Előterjesztés mellékletei:

- 1. számú melléklet: 41/2022. (02.17.) Kt. határozat másolata
- 2. számú melléklet: a bejárás jelenléti ívének másolata
- 3. számú melléklet: Részletes helyszínrajz („Balatonfüzfő, Fűzfő-Gyártelep településrész Gagarin utca II. sz. építési szakaszain személygépkocsi parkolók kialakításának engedélyezési terve”a tervdokumentációból)
- 4. számú melléklet: forgalomtechnikai átnézeti helyszínrajz
- 5. számú melléklet: látványterv (É és D irányból)

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat jóváhagyására.

Balatonfüzfő, 2022. június 9.



Szanyi Szilvia
polgármester

Határozati javaslat:

I.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonfüzfő, Gagarin utca jelenlegi forgalmi rendjét megtartja.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester

Határidő: 2022. június 23.

II.

Balatonfüzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfüzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Gagarin utca részleges egyirányúsításával új forgalmi rendet alakít ki. A Gagarin utca 24. számú ingatlannál lévő csomóponttól a csepp alakú közbenső terelőszigetig terjedő útszakaszt a 72. számú főút irányába a gépjárművek számára egyirányúsítja, a kerékpáros közlekedés továbbra is haladhat két irányba.
A forgalmi rend változással járó táblák, illetve virágládák anyag költségei (2022.06.07. napi anyagárakkal számolva) bruttó 488.088 Ft. Ezen költség az önkormányzat 2022 évi költségvetésében a beruházás, tárgyi eszközbeszerzés rovat (K 64) terhére kerül kifizetésre.
2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Magyar Közút Nonprofit Zrt. –t az új forgalmi rend változásról és kérjen hozzájárulást az „egyéb veszély” veszélyt jelző illetve „forgalmi rend változás” kiegészítő táblák kihelyezéséhez a 72. sz. főúton a Gagarin utca útsatlakozása előtt mind két irányból.
3. felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy a KRESZ táblák megrendelésről, és kihelyezéséről gondoskodjon az alábbiak szerint:
 - a 72. sz. főúton a Gagarin utca útsatlakozása előtt mind két irányból az „**egyéb veszély**” veszélyt jelző tábla illetve „**forgalmi rend változás**” kiegészítő tábla kihelyezése szükséges (a tábla pontos helyét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. engedélye határozza meg).
 - a 72. sz. főútról a Gagarin utcába bekanyarodó gépjárművek tájékoztatása céljából szükséges kihelyezni egy „**zsákutca kerékpáros továbbhaladási lehetőséggel**” tájékoztató táblát új oszlop létesítésével.

- a terelő szigetbe az egyirányú utcában a 72. sz. főút felé haladók részére ki kell helyezni „**kötelező haladási irány**” utasítást adó jelzőtáblát.
 - a Gagarin utca 23. és 26. sz. ingatlanok megközelítő vonalába ki kell helyezni mind két oldalról az egy irányból „**behajtani tilos**” tiltó táblát és a „**kivéve kerékpáros**” kiegészítő táblát új oszlopokra.
 - a Gagarin utca 24. illetve 19. számú társasházaknál a menetirány szerint jobb oldalra (egyirányúsítás esetében értendő) kihelyezendő az „**egyirányú forgalmú út**” tájékoztató tábla, illetve a „**kivéve kerékpáros ↑↓**” kiegészítő tábla új oszlopokra, a menetirány szerinti bal oldalra pedig a „**megállni tilos**” tilalmat jelző tábla kihelyezése szintén új oszlopokra.
 - a Gagarin utcában a Támasz Idősek Otthona felől és a Nike körút felől érkező gépjárművek részére ki kell helyezni az „**egyéb veszély**” veszélyt jelző illetve „**forgalmi rend változás**” kiegészítő táblákat. Mind két irányból 1-1 új oszlop telepítése szükséges.
4. felkéri a polgármestert, hogy a kérjen be árajánlatokat a csepp alakú terelősziget ívének átépítése és a parkoló helyek, valamint a forgalom elől elzárt területek burkolatjel felfestése céljából készült forgalomtechnikai tervre.
5. a változással érintett útszakaszon lévő társasházak közös képviselői és a kommunális hulladékszállítást végző Szolgáltató postai úton, a Balatonalmádi Rendőrkapitányság (Papp Csongor r. alezredes Rendészeti Osztályvezető) és a helyi Tűzoltóság (Vas Gábor tű. alezredes) elektronikus levélben illetve Hivatali Kapun, valamint a település többi lakója a Balatonfüzői Hírlapban és a Honlapon megjelentetett lakossági tájékoztatáson keresztül kapnak értesítést a forgalmi rend változásról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András Fűzfői Vagyongkezelő Kft. ügyvezető

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2022.06.23.
2. pont vonatkozásában: 2022.07.04.
3. pont vonatkozásában:
- a feladat átadás a Vagyongkezelő részére 2022.07.04.
- a kitáblázás elvégzésének időpontja a Vagyongkezelő részére történő feladatátadást követő 1 hónapon belül
4. pont vonatkozásában: 2022.07.04.

III.
Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2022. (...) képviselő-testületi határozata

Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. a Gagarin utca részleges egyirányúsításával, **szezonális jelleggel minden évben április 15.-október 15.-ig** új forgalmi rendet alakít ki. A Gagarin utca 24. számú ingatlannál lévő csomóponttól a csepp alakú közbenső terelőszigetig terjedő útszakaszt a 72. számú főút irányába a gépjárművek számára egyirányúsítja, a kerékpáros közlekedés továbbra is haladhat két irányba.
A forgalmi rend változással járó táblák, illetve virágládák anyag költségei (2022.06.07. napi anyagárakkal számolva) bruttó 488.088 Ft. Ezen költség az önkormányzat 2022 évi költségvetésében a beruházás, tárgyi eszközbeszerzés rovat (K 64) terhére kerül kifizetésre.
2. felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a Magyar Közút Nonprofit Zrt. –t az új forgalmi rend változásról és kérjen hozzájárulást az „egyéb veszély” veszélyt jelző illetve „forgalmi rend változás” kiegészítő táblák kihelyezéséhez a 72. sz. főúton a Gagarin utca útsatlakozása előtt mind két irányból.
3. felkéri a Fűzfői Vagyonkezelő Kft.-t, hogy a KRESZ táblák megrendelésről, és kihelyezéséről gondoskodjon az alábbiak szerint:
 - a 72. sz. főúton a Gagarin utca útsatlakozása előtt mind két irányból az „**egyéb veszély**” veszélyt jelző tábla illetve „**forgalmi rend változás**” kiegészítő tábla kihelyezése szükséges (a tábla pontos helyét a Magyar Közút Nonprofit Zrt. engedélye határozza meg).
 - a 72. sz. főútról a Gagarin utcába bekanyarodó gépjárművek tájékoztatása céljából szükséges kihelyezni egy „**zsákutca kerékpáros továbbhaladási lehetőséggel**” tájékoztató táblát új oszlop létesítésével.
 - a terelő szigetbe az egyirányú utcában a 72. sz. főút felé haladók részére ki kell helyezni „**kötelező haladási irány**” utasítást adó jelzőtáblát.
 - a Gagarin utca 23. és 26. sz. ingatlanok megközelítő vonalába ki kell helyezni mind két oldalról az egy irányból „**behajtani tilos**” tiltó táblát és a „**kivéve kerékpáros**” kiegészítő táblát új oszlopokra.
 - a Gagarin utca 24. illetve 19. számú társasházaknál a menetirány szerint jobb oldalra (egyirányúsítás esetében értendő) kihelyezendő az „**egyirányú forgalmú út**” tájékoztató tábla, illetve a „**kivéve kerékpáros ↑↓**” kiegészítő tábla új oszlopokra, a menetirány szerinti bal oldalra pedig a „**megállni tilos**” tilalmat jelző tábla kihelyezése szintén új oszlopokra.

- a Gagarin utcában a Tamasz Idősek Otthona felől és a Nike körút felől érkező gépjárművek részére ki kell helyezni az „**egyéb veszély**” veszélyt jelző illetve „**forgalmi rend változás**” kiegészítő táblákat. Mind két irányból 1-1 új oszlop telepítése szükséges.
- 4. változással érintett útszakaszon lévő társasházak közös képviselői és a kommunális hulladékszállítást végző Szolgáltató postai úton, a Balatonalmádi Rendőrkapitányság (Papp Csongor r. alezredes Rendészeti Osztályvezető) és a helyi Tűzoltóság (Vas Gábor tű.alezredes) elektronikus levélben illetve Hivatali Kapun, valamint a település többi lakója a Balatonfüzői Hírlapban és a Honlapon megjelentetett lakossági tájékoztatáson keresztül kapnak értesítést a forgalmi rend változásról.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Kálmán András Fűzfői Vagyongazdálkodó Kft. ügyvezető

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2022.06.23.
2. pont vonatkozásában: 2022.07.04.
3. pont vonatkozásában:
- a feladat átadás a Vagyongazdálkodó részére 2022.07.04.
- a kitáblázás elvégzésének időpontja a Vagyongazdálkodó részére történő feladatátadást követő 1 hónapon belül
4. pont vonatkozásában: 2022.07.04.



**Balatonfűzfői Közös Önkormányzati
Hivatal**

8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefon: 06/88 596-910 Fax: 06/88
596-901
e-mail: jegyzo@balatonfuzfo.hu

1. számú
melléklet

K I V O N A T

Készült: Balatonfűzfő Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. február 17.**
napján tartott **rendes, nyilvános** ülésének jegyzőkönyvéből.

41/2022. (02. 17.) Kt. határozat

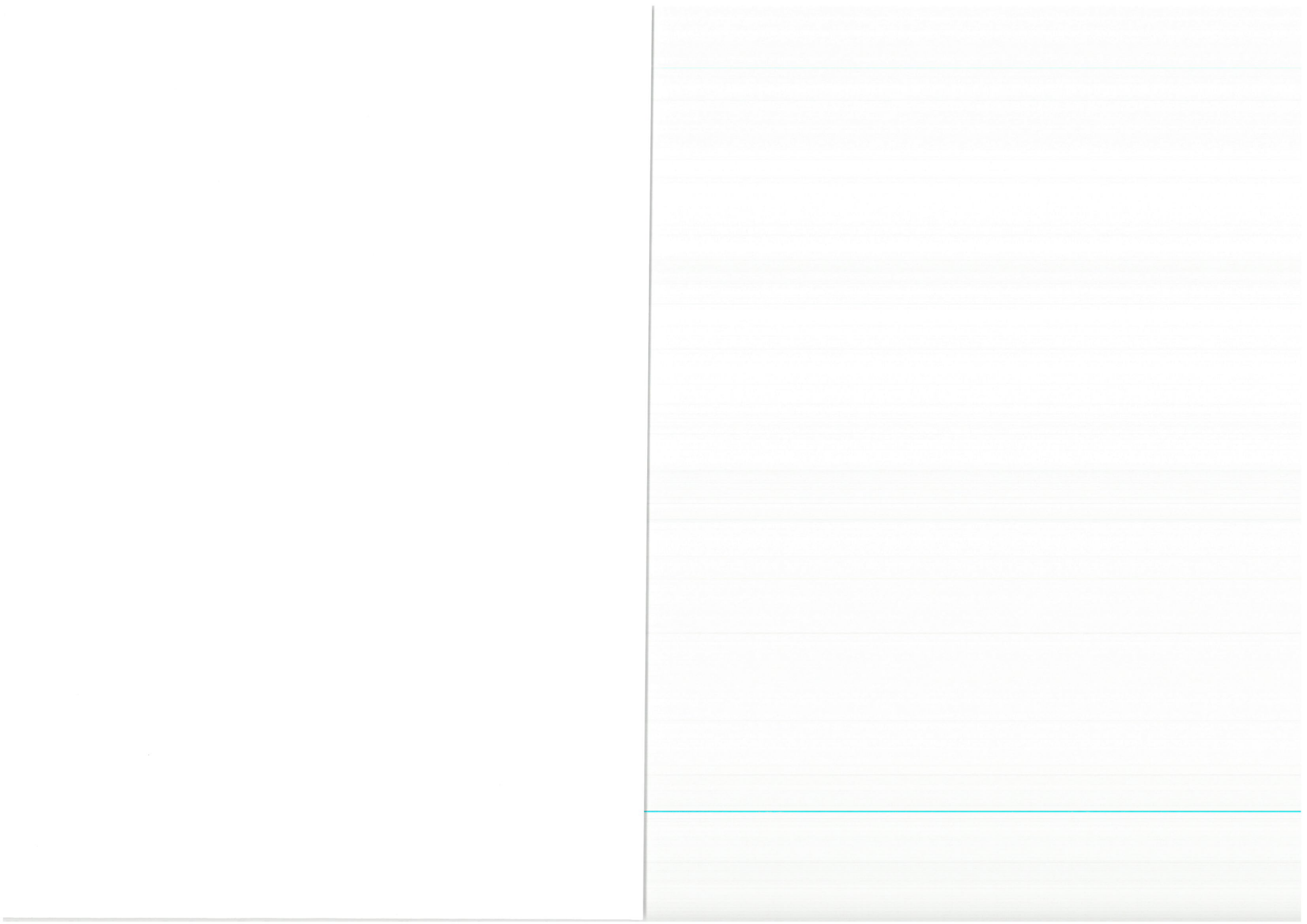
Balatonfűzfő Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Gagarin
utca forgalmi rendjének, parkolási rendjének, a Gagarin utca környezetében lévő
közterületi zöldterületek használati rendjének felülvizsgálatát rendeli el.

Felelős: Szanyi Szilvia polgármester
Határidő: 2022. április 30.

Balatonfűzfő, 2022. február 17.

A kivonat hitelélül:


Szórádmé Fülöp-Elza
titkársági ügyintéző

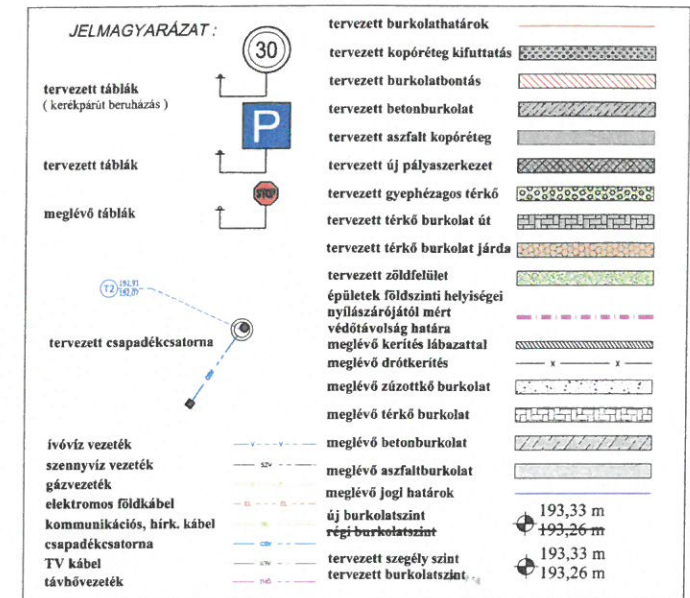
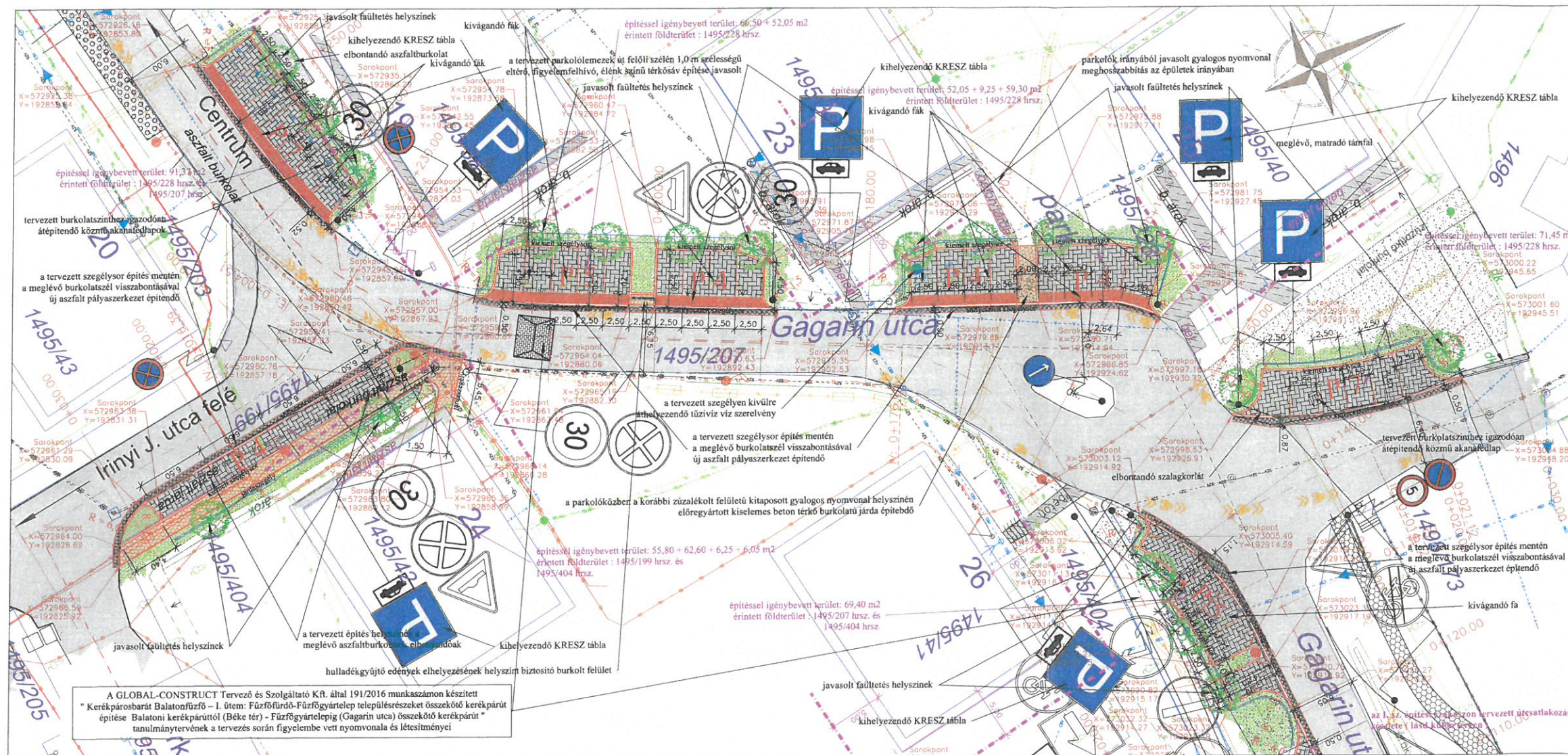


2.8 dm³ methyl

Balatonfűzfő, Gagarin utca forgalmi rendjének felülvizsgálata
2022. június 02. 13 óra

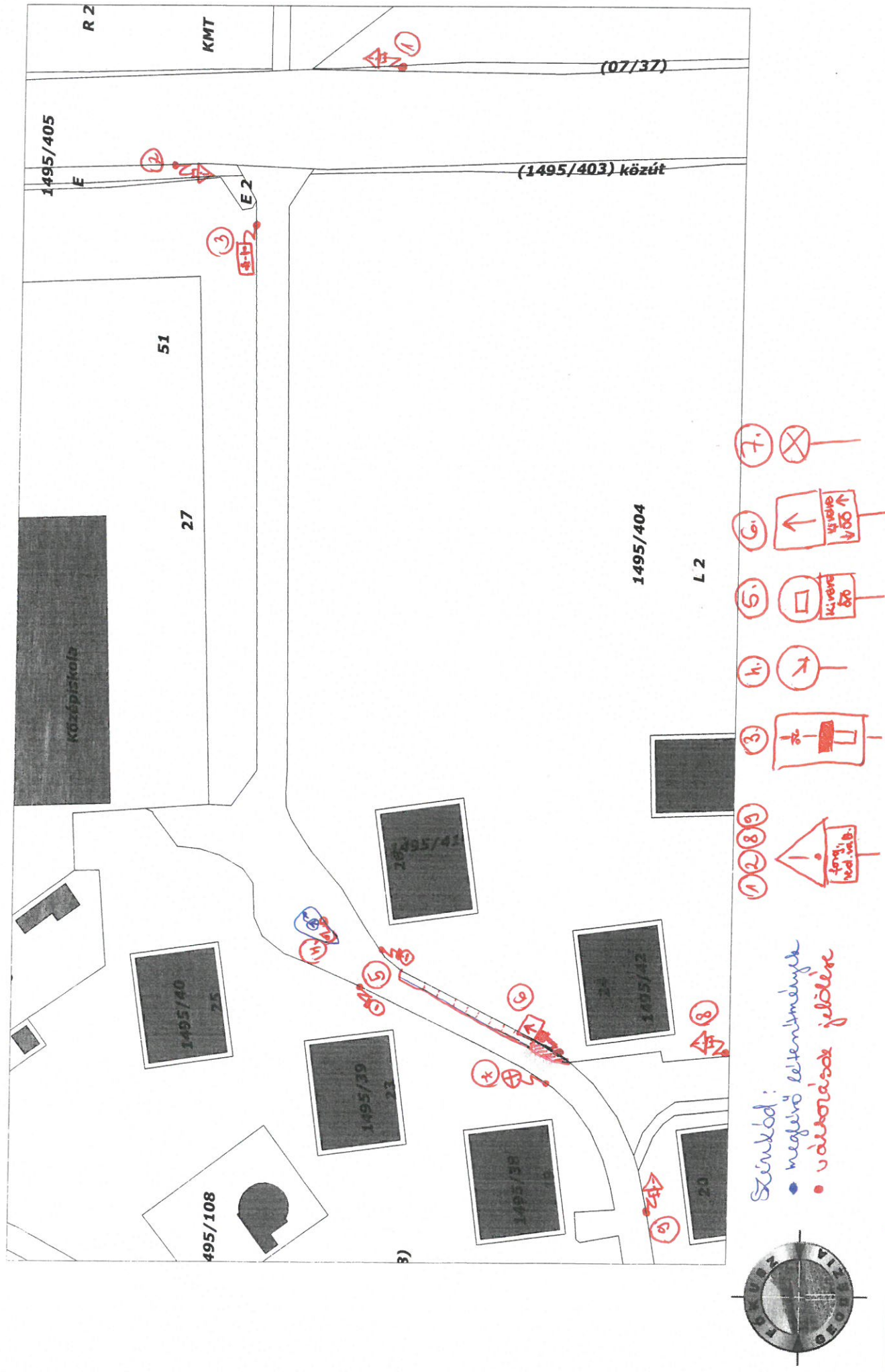
[illegible]

3. 8dmi meubret



	COMPASS - TERMI ÉRKÖRI Iroda Bt. 8053 Bodajk, Hunyadi János u. 4. cégjegyzékszám: 07-06-013357 mobil: (30) 919-0755 e-mail: bogner.laszlo@cs-terme.hu web: http://www.terme-google.com/site/compass-terme	Szalai Sándor egyéni vállalkozó OKI építőmérnök, településrendezési, közlekedési építő, építési igazgatói feladatokat látja el. Fővárosi nyilvántartási szám: B/07-0069 BKK, Szekszárd, Gyepes u. 16/S. Tel: 06-36-0602-0132
Megbízó:	Balatonfűzfő Város Önkormányzata 8184 Balatonfűzfő, Nike körút 1. Telefón: 06-90-596-928 Fax: 06-90-596-801 e-mail: ok@arany@balatonfuzfo.hu	Munkaskaszám: 5 / 10 / 2018
Terv tárgya:	Balatonfűzfő, Fűzfő-Gyártelep településrész Gagarin utca II. sz. építési szakaszának személygépkocsik parkolóik kialakításának engedélyezési terve	Dátum: 2018. december Méretarány: M = 1 : 250
Részletes helyszínrajz		
Tervező:	Szerkesztő:	Rajzoló:
Bognár László Szalai Sándor	Bognár László Szalai Sándor	Bognár László
Ellenőr:	4.	

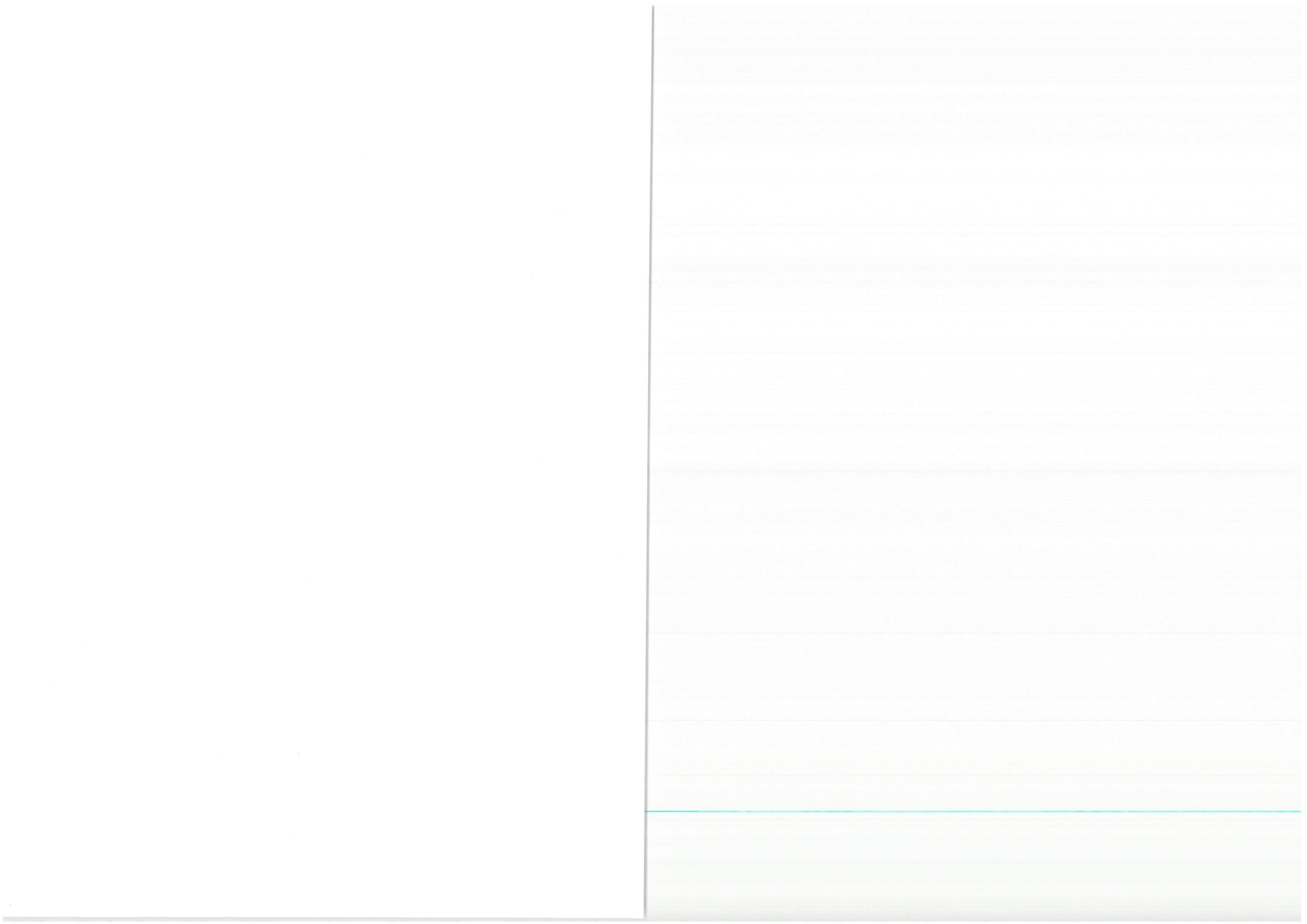
Forgalomtechnikai átvezeti közlekedési
terv
1:1000



5. oldal melléklet

Lakóhelyen É-i irányból





J. szdml mellett

Lakótelep D-i irányból



